



Zl.: Gem 207/2025

Lembach i.M., 09. Jänner 2025

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lembach am 12. Dezember 2024.

Tagesordnungspunkt 1

Wahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstandes (Fraktionswahl) und Angelobung durch die Bürgermeisterin

Die ÖVP-Fraktion hat Franz Ammerstorfer einstimmig in den Gemeindevorstand gewählt.

Tagesordnungspunkt 2

Nachwahl bei verschiedenen Ausschüssen sowie beim Personalbeirat (Fraktionswahl)

Die ÖVP-Fraktion hat folgende Personen einstimmig gewählt:

- **Bgm. Nicole Leitenmüller** als Obfrau des Kultur-, Freizeit- und Tourismusausschusses
- **Hermann Bruckmüller** als Mitglied im Generationenausschuss
- **Thomas Ammerstorfer** als Mitglied im Ausschuss für Gesundheit, Sport und Vereine
- **Franz Ammerstorfer** als Ersatzmitglied im Personalbeirat
- **Barbara Höltschl** als Mitglied im Prüfungsausschuss

Tagesordnungspunkt 3

Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung eines Ersatzmitgliedes in den Jagdausschuss

Die ÖVP-Fraktion hat Klaus Reiter einstimmig als Ersatzmitglied des Jagdausschusses gewählt.

Tagesordnungspunkt 4

Beratung und Beschlussfassung über die Bestellung von Dienstnehmervertreter*innen für den Personalbeirat

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat der Bestellung von Sebastian Grünseis als Mitglied bzw. Christian Scharinger als Ersatzmitglied des Personalbeirates einstimmig zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 5

Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des rechtswirksamen Flächenwidmungsplanes in der Falkensteinstraße (Flächenwidmungsplanänderung Nr. 31)

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat der Änderung des rechtswirksamen Flächenwidmungsplanes sowie des Örtlichen Entwicklungskonzeptes in der Falkensteinstraße in der vorgetragenen Form einstimmig zugestimmt.

Insgesamt soll eine Fläche von ca. 1.880 m² von Grünland in Kerngebiet sowie eine Fläche von ca. 830 m² von Dorfgebiet in Kerngebiet umgewidmet werden.

Tagesordnungspunkt 6

Beratung und Fassung eines Grundsatzbeschlusses über die Änderung des rechtswirksamen Flächenwidmungsplanes in der Moritz-Scheibl-Straße (Flächenwidmungsplanänderung Nr. 32)

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat der Fassung eines Grundsatzbeschlusses über die Änderung des rechtswirksamen Flächenwidmungsplanes sowie des Örtlichen Entwicklungskonzeptes in der Falkensteinstraße in der vorgetragenen Form einstimmig zugestimmt.

Beim Grundstück Nr. 96/1 der KG Lembach soll eine Fläche von ca. 1.040 m² von Grünland in Wohngebiet umgewidmet werden.

Tagesordnungspunkt 7

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Firma EM Moser GmbH, Hanriederstraße 17, auf anteilige Rückerstattung der Wasser- und Kanalanschlussgebühren für die Erweiterung des Betriebsgebäudes

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Gewährung einer Förderung in der Höhe von € 2.388,05 an die Firma EM Moser GmbH zum Zwecke der Refundierung von 50 % der entrichteten ergänzenden Wasser- und Kanalanschlussgebühren für die Erweiterung des Betriebsgebäudes mehrheitlich beschlossen.

Tagesordnungspunkt 8

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages betreffend die Erstellung eines Konzeptes für das Projekt „Aktivierung Leerstand, Nachnutzung von Gebäudebrachen, Entwicklung von Stadt- und Ortskernen“

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Vergabe des Auftrages für die Erstellung eines Konzeptes für das Projekt „Aktivierung Leerstand, Nachnutzung von Gebäudebrachen, Entwicklung von Stadt- und Ortskernen“ an die Bietergemeinschaft SPES Zukunftsakademie / Architekturfachgeschäft / Komobile gemäß dem vorliegenden Angebot um eine Summe von € 66.340,00 exkl. USt. einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 9

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages betreffend die Erstellung eines Mobilitätskonzeptes für Lembach

Dieser Tagesordnungspunkt wurde der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Tagesordnungspunkt 10

Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines Finanzierungsplanes für das Projekt „Sanierung Amtsgebäude und Landesmusikschule - Fenstertausch“

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat den Finanzierungsplan in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 11

Beratung und Beschlussfassung über die Gemeindeförderungen im Jahr 2025

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat folgende Anträge einstimmig beschlossen.

- Großteils Beibehaltung der derzeitigen Förderungen.
- Änderungen:
 - Abschaffung der Gewerbeförderungen.
 - Einführung Obergrenze € 2.000 bei PV-Stromspeicher-Förderung.
 - Einführung Obergrenze € 2.000 bei der Förderung für Veranstaltungen von Lembacher Vereinen in der Alfons Dorfner Halle.
- Laufzeit von 1. Jänner bis 31. Dezember 2025.

Tagesordnungspunkt 12

Beratung und Beschlussfassung einer Tarifordnung für Veranstaltungen in der Alfons Dorfner Halle

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Änderung der Tarifordnung für Veranstaltungen in der Alfons Dorfner Halle ab 1. Jänner 2025 in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 13

Beratung und Beschlussfassung einer Tarifordnung für die außerschulische Benützung der Turnsäle

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat eine Tarifordnung für die Benützung der Alfons Dorfner Halle sowie der Turnsäle der Mittelschule und des Kindergartens in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 14

Beratung und Beschlussfassung von Vereinbarungen mit der Marktgemeinde Neufelden betreffend die Entrichtung von Schulerhaltungs- bzw. Gastschulbeiträgen

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat dem Abschluss von Vereinbarungen mit der Marktgemeinde Neufelden betreffend die Entrichtung von Schulerhaltungs- bzw. Gastschulbeiträgen in der vorgetragenen Form einstimmig zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 15

Beratung und Beschlussfassung über die Abgabe einer Stellungnahme zum Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach über die Nachprüfung zum Gebarungsprüfungsbericht vom Juli 2022

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Stellungnahme in der besprochenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 16

Beratung und Beschlussfassung über die Neuerlassung der Wassergebührenordnung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Neuerlassung der Wassergebührenordnung mit den geänderten Tarifen in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 17

Beratung und Beschlussfassung über die Neuerlassung der Kanalgebührenordnung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Neuerlassung der Kanalgebührenordnung mit den geänderten Tarifen in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 18

Beratung und Beschlussfassung über die Neuerlassung der Abfallgebührenordnung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Neuerlassung der Abfallgebührenordnung mit den geänderten Tarifen in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 19

Beratung und Beschlussfassung einer Hundeabgabeordnung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Hundeabgabeordnung in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Tagesordnungspunkt 20

Beratung und Beschlussfassung der Steuerhebesätze für das Jahr 2025

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lembach i.M. hat die Steuerhebesätzeordnung in der vorgetragenen Form einstimmig beschlossen.

Die Bürgermeisterin:

Nicole Leutenz